

2024 年湖南财政经济学院专升本工程造价专业 《工程造价专业综合》科目考核大纲

一、考核目标

1、《工程经济学》要求考查学生对工程经济学的基本概念和基本理论的掌握情况；考核学生应用工程经济学的原理和方法对工程项目进行分析并解决工程经济相关问题的能力。

2、《建筑工程计量与计价》要求考查学生建筑工程计量与计价基础知识的熟悉程度，考核对建筑工程计量与计价的基本原理和方法的掌握情况，考核学生是否具备建筑工程计量与计价的基本能力。

二、考核内容

（一）《工程经济学》考核内容

1、工程经济学概论

（1）识记：工程经济学概念和研究范围；
（2）理解：工程技术与经济的关系，工程经济学的研究对象，工程经济分析的基本原则；

（3）应用：工程经济学的研究方法。

2、资金的时间价值

（1）识记：资金时间价值与现金流量的概念；
（2）理解：利息、名义利率及实际利率的概念及计算，复利的计算公式；

（3）应用：现金流量图的绘制，资金的等值计算。



3、工程经济分析的基本要素

- (1) 识记：工程项目投资构成及估算方法；
- (2) 理解：工程项目总成本费用，工程项目的收入、增值税、其他税金及附加；
- (3) 应用：利润、所得税的计算和利润分配。

4、工程经济评价的指标

- (1) 识记：工程经济评价指标分类及概念；
- (2) 理解：静态经济性评价指标、动态经济性评价指标及定性效果指标的计算方法；
- (3) 应用：经济性评价基本方法在工程中实际运用。

5、工程经济评价的多方案比选

- (1) 识记：多方案的工程经济评价指标；
- (2) 理解：互斥方案、独立方案、混合方案及其他方案的选择；
- (3) 应用：工程项目评价方案的类型和比选的方法。

6、工程项目财务评价和国民经济评价

- (1) 识记：工程项目财务评价和国民经济评价的概念；
- (2) 理解：财务效益与费用识别，工程项目盈利能力分析、偿债能力分析和财务生存能力分析，国民经济评价的参数、国民经济评价费用与效益的调整；
- (3) 应用：工程项目财务评价方法，工程项目国民经济评价方法。

7、不确定性与风险分析评价

- (1) 识记：工程项目不确定性分析与风险分析的概念；



(2) 理解：不确定性分析方法之间的区别及适用条件；

(3) 应用：盈亏平衡分析、敏感性分析及风险分析方法。

8、价值工程

(1) 识记：价值工程的概念及基本原理，价值工程对象的选择方法；

(2) 理解：价值工程的分析步骤，价值工程中价值、成本、功能三者之间的关系，功能定义、功能分析和功能评价的分析方法；

(3) 应用：价值工程案例应用。

9、工程投资、设计和施工的经济分析

(1) 识记：工程投资、设计经济分析方法，建筑施工要素与成本的关系；

(2) 理解：工程项目可行性分析，建筑设计、结构设计和水暖电设计的经济分析，施工技术方案与成本，施工工期、质量与成本的关系；

(3) 应用：工程投资、设计及施工方案优选。

10、工程项目后评价

(1) 识记：工程项目后评价的概念；

(2) 理解：工程项目后评价的基本内容，工程项目后评价的工作要求、工作程序和方法；

(3) 应用：工程项目后评价的综合结论与报告。

11、工程运营维护与更新的经济分析

(1) 识记：工程运营维护内容，工程设施的劣化与维护，工程



设施的寿命；

(2) 理解：工程运营维护的费用效果分析；

(3) 应用：工程运营期的更新与拆除。

(二) 《建筑工程计量与计价》考核内容

1、建筑工程计量与计价基本知识

(1) 识记：基本建设的分类，基本建设程序，建筑项目总投资构成。

(2) 理解：工程项目建设程序及其与工程造价的对应关系，工程造价含义、计价基本程序，工程建设定额体系与概念，建筑安装工程费用的构成和计算。

(3) 应用：人工、材料、机具台班定额消耗量的确定，人工、材料、机具台班单价的确定。

2、建筑工程工程量计算

(1) 识记：建筑面积的概念、作用，定额工程量的概念。

(2) 理解：建筑工程工程量计算的方法。

(3) 应用：建筑面积的计算，土石方工程量计算，地基处理与基坑支护工程量计算，桩基工程量计算，砖石工程量计算，混凝土及钢筋混凝土工程量计算，屋顶及防水工程量计算。

3、装饰装修工程工程量计算

(1) 识记：装饰装修工程工程量计算的基本原理。

(2) 理解：装饰装修工程工程量计算的基本规则。

(3) 应用：楼地面工程量计算，墙柱面工程量计算，天棚工程



量计算，门窗、油漆、其他装饰工程量计算。

4、措施项目工程量计算

(1) 识记：措施项目工程量计算的基本原理。

(2) 理解：措施项目工程量计算的基本规则。

(3) 应用：脚手架工程量计算，模板工程量计算，垂直运输及超高增加费工程量计算。

5、建设工程工程量清单计价

(1) 识记：建设工程工程量清单计价概念及作用。

(2) 理解：工程量清单计价与定额计价的联系与区别，工程量清单计价内容。

(3) 应用：湖南省建设工程工程量清单计价。

三、课程考核实施要求

1、考核方式

本命题考试为专升本学生适用，考核方式为闭卷笔试。

2、考试时长：150 分钟。

3、考试命题

(1) 科目分值：满分值 200 分。

(2) 考试题型

①《工程经济学》

总分 100 分，主要有五种题型，单项选择题（20%）、多项选择题（15%）、判断题（10%）、简答题（20%）、计算题（35%）。

②《建筑工程计量与计价》



总分 100 分，主要有五种题型，单项选择题（20%）、多项选择题（15%）、判断题（10%）、简答题（20%）、计算题（35%）。

四、教材和主要参考书

1、教材

李忠富，张明媛，杨晓冬. 工程经济学（第三版）[M]. 北京：科学出版社. 2023 年.

成彦惠，袁医娜，刘康兴. 《建筑工程计量与计价》（第一版）[M]. 长沙：湖南大学出版社. 2021 年.

2、参考书目

吴锋，叶锋. 工程经济学（第二版）[M]. 北京：机械工业出版社, 2022 年.

中华人民共和国住房和城乡建设部. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）[M]. 北京：中国计划出版社，2013 年 4 月.

湖南省建设工程造价管理总站. 《湖南省建筑工程消耗量标准》[M]（2021 版）.

湖南省建设工程造价管理总站. 《湖南省装饰装修工程消耗量标准》[M]（2021 版）.

